

Budapest IX. ☐☐**73 800 000 HUF****IX. kerület – Bokréta utca – ÚJSZERŰ lakás eladó!**

A méltán kedvelt Bokréta utcában, a IX. kerület szívében eladó egy 40 m²-es, újszerű állapotú lakás, amely egy 2002-ben épült, liftes társasház 2. emeletén található.

A lakás jelenlegi kialakítása tágas amerikai konyhás nappali, azonban a két ablaknak köszönhetően könnyedén 1+1 félszobássá alakítható, így saját otthonnak és befektetésnek is kiváló választás.

A fűtésről és meleg vízről kombinált cirkó kazán gondoskodik, a nyári hónapokban pedig a frissen beszerelt klímaberendezés biztosítja a kellemes hőmérsékletet.

A lakás világos, alacsony fenntartású, két francia erkéllyel rendelkezik.

A praktikus elrendezésű ingatlanban külön fürdőszoba, külön WC, valamint előszoba található.

A konyhabútor gépészettel együtt a vételár részét képezi.

A társasház 5 emeletes + tetőtérrel, lifttel felszerelt, és zárható, gondozott kerttel rendelkezik, ami nyugodt, biztonságos környezetet teremt.

A közlekedés kiváló: a 4-6-os villamos, valamint a 3-as metró néhány perc sétával elérhető. A közelben található Ferenc tér pedig kellemes zöld ...

☐☐☐	395736
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	40 m ²
☐☐	1 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2002
☐☐	Északnyugat
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	21420 HUF
Duplex	No

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

