

Budapest II.**285 000 000 HUF**

395569

ÚJÉPÍTÉSŰ HÁZ TERMÉSZETKÖZELI ÉLMÉNNYEL

Type 1 - 1000

Budapest 2.kerület, Hűvösvölgy csendes, családias utcájában kínálunk megvételre egy nettó 110 m²-es, kétszintes, újépítésű családi házat, 30,28 m² terasszal a mai kor igényének maximálisan megfelelő műszaki paraméterekkel és lakberendező által megálmodott esztétikai tartalommal.

130 m²57 m²

3 + 1

514 m²

10000

A ház éke a csodálatos, világos, igazi térélményt nyújtó központi rész, az amerikai konyhás nappali amit az emeleti galéria szegélyez. A hatalmas üvegfelületek a természet közelségét hozzák el az itt lakóknak.

10

Tégla

10

A földszinti részen kapott még helyet egy hálószoba, egy fürdőszoba wc-vel, és egy gardrób helyiség is.

100000

2 télikert is kialakításra került ami tovább növeli az egész évben használható terek méretét.

10000 Yes

1000 Yes

Az emeleten 2 hálószoba, egy kádas- zuhanyzós fürdőszoba WC-vel kapott helyet. Itt található egy infra szauna is. Az emeleti helyiségek mindegyike erkély kapcsolatos.

1000 2025

Inner height 2.6 m

Műszaki tartalom: hőszivattyú padlófűtéssel, 4 db inverteres klíma, kandalló előkészítés, korszerű nyílászárók, extra vastag speciális téglafalazat.

A kert kialakítása az új tulajdonosra vár, de a kültéri ...

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**

g.szil@gdn-ingatlan.hu

