

Budapest VIII.**85 000 000 HUF**

Fedezze fel ezt a kivételes lehetőséget Budapest szívében!

Eladásra kínálunk egy elegánsan felújított, 63 m²-es, téглаépítésű lakást a VIII. kerületben, az Orczy tér közelében, egy rendezett társasház 7. emeletén.

A lakás praktikus elrendezésű, 2,5 szobájának köszönhetően ideális választás családok számára, valamint tökéletesen alkalmas otthoni munkavégzésre is.

Az ingatlan távfűtéssel rendelkezik, egyedi mérővel felszerelve, így kényelmes és költséghatékony megoldást kínál a mindennapokban.

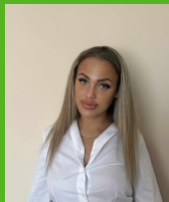
Különleges értékét a tágas, 15 m²-es erkély adja, ahonnan lenyűgöző panoráma nyílik a városra - ideális hely a kikapcsolódásra vagy egy kellemes reggelihez.

A belvárosi elhelyezkedésnek köszönhetően minden fontos szolgáltatás, üzlet, étterem, valamint számos kulturális és történelmi látnivaló pár perces sétával elérhető.

Külön megvásárolható garázs: 8 000 000 Ft

Ez a lakás tökéletes választás mindazok számára, akik modern, igényes otthont keresnek a város központjában.

Ár	395475
Type	Ár - Állomány
Ár	63 m ²
Ár	15 m ²
Ár	2 + 1 Ár
Ár	Ár
Ár	Ár
Ár	Tégla
Ár	Állomány
Ár	Állomány/Ár
Állomány	Yes
Ár	No
Ár	Yes
Ár	2005
Ár	Délnyugat
Duplex	No

**Gábris Hanga****+36-70-231-5075**h.gabris@gdn-ingatlan.hu

