

Baja

210 000 000 HUF

ÚJÉPÍTÉSŰ, PRÉMIUM OTTHON BAJÁN - MODERN ÉLETSTÍLUS,
AZONNAL SZERETHETŐ!

Baján, csendes környezetben kínálunk megvételre egy 2026-ban épülő, modern kialakítású, egyszintes családi házat, amely minden szempontból a mai igényekre lett tervezve.

A 200 m²-es lakótér tágas, világos terekkel vár, ahol az amerikai konyha nappali a családi élet központja. A délnyugati tájolásnak köszönhetően egész nap fényárban úszik az otthon, a 20 m²-es terasz pedig tökéletes helyszín a pihenéshez vagy baráti összejövetelekhez.

A ház egy 1100 m²-es telken helyezkedik el, kertkapcsolatos kialakítással, így bőven jut hely akár medencének, játszótérnek vagy egy hangulatos kerti kiülőnek is.

Főbb jellemzők:

- 4 külön nyíló szoba, ideális családoknak
- energiatakarékos hőszivattyús fűtés
- dupla komfort a maximális kényelemért
- saját garázs + elektromos autó töltési lehetőség
- akadálymentes kialakítás
- modern, beton szerkezet, minőségi kivitelezés

Az ingatlan 4 hónapon belül birtokba vehető, így akár rövid időn belül költözhető, új otthonává válhat.

Irányár: ...

**Farkas Gergő****+36-70-327-2201**g.farkas@gdn-ingatlan.hu

395314	
Type	-
206 m²	
20 m²	
4	
1100 m²	
Beton	
Yes	
Yes	
2026	
Délnyugat	
Inner height	2.8 m

