

**Budapest XVI.** ☐☐

78 280 000 HUF

XVI. kerület, Gizella tér - teljes körűen felújított földszinti lakás eladó

Budapest XVI. kerületének kedvelt részén, a Gizella téren kínálunk megvételre egy tehermentes, azonnal költözhető, földszinti lakást, csendes, nyugodt környezetben, mégis kiváló infrastruktúrával.

Az ingatlan igényesen, teljes körűen felújított, praktikus elrendezésű, világos terekkel rendelkezik. A sétálóutcára néző ablakok és az erkély kellemes hangulatot biztosítanak.

Főbb jellemzők:

- \* 2 teljes értékű, világos szoba
- \* külön kényelmes étkező
- \* modern, új konyhabútor
- \* új gépesítés: mosogatógép, gáztűzhely, páraelszívó stb.
- \* kamra (spejz)
- \* 2 közös tároló használata
- \* rendezett lépcsőház
- \* barátságos, kulturált lakóközösség
- \* alacsony rezsiköltség
- \* azonnal birtokba vehető

Kiváló elhelyezkedés:

A közelben minden fontos szolgáltatás megtalálható: iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, CBA, fagyizó, üzletek, játszóterek és egyéb szolgáltatások.

Közlekedése kiváló, így ideális választás családoknak, pároknak vagy idősebbek számára is.



**Horváth Renátó**

**+36-70-587-7080**

[r.horvath@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.horvath@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	395039
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	53 m <sup>2</sup>
☐☐	4 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Csúsztatott zsalu
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1960
Inner height	3 m
☐☐☐☐	12000 HUF
Duplex	No

