

## Gellénháza felújított ház, tágas tér, 4 szoba

63 900 000 HUF

Tágas családi fészek nyugodt környezetben - Csak költöznie kell!

Zalaegerszegtől karnyújtásnyira, Gellénháza egyik legcsendesebb utcájában eladó ez a minden igényt kielégítő, 150 m<sup>2</sup>-es kétszintes családi ház.

Felejtse el a felújítás stresszét: a ház szigetelt, az ablakok redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek, a fűtés pedig korszerű központi rendszerrel megoldott. 2008-ban tetőszerkezete teljes felújításon esett át.

A földszinti hatalmas, 32 m<sup>2</sup>-es nappali a családi élet központja lehet, valamint még egy konyha, fürdőszoba - épített zuhanyzóval, és egy szoba található, míg az emeleten 3 hálószoba (kettő saját erkéllyel!), illetve egy zuhanyzó és egy közösségi tér biztosítja a nyugodt pihenést.

A sík, 570 m<sup>2</sup>-es udvar ideális játszótérnek, grillezéshez, a tárolást pedig tágas pince és garázs segíti.

Irányár: 63.900.000 Ft

Megtekintési időpontért keressen bizalommal!



**Egyed Bálint**

**+36-30-870-6069**

b.egyed@gdn-ingatlan.hu

□□□ 395014

Type □□ - □□□□

□□ 150 m<sup>2</sup>

□□ 6 m<sup>2</sup>

□□ 4 □□

□□ 570 m<sup>2</sup>

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□

□□□□□ No

□□□ Yes

□□□ 1979

□□ Észak

Inner height 2.7 m

