

Kápolnásnyék Újépítésű kiváló áron**112 990 000 HUF****ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ KÁPOLNÁSNYÉKEN – MODERN,
ENERGIATAKARÉKOS OTTHON!**

Kápolnásnyék dinamikusan fejlődő, kedvelt részén induló építkezéssel kínálunk megvételre kétlakásos ikerházat, ahol még lehetősége van időben választani és lefoglalni a kívánt lakást, ideális választás azoknak, akik új otthonukat már most biztosítani szeretnék!

Kialakítás

Az ingatlan két különálló lakóegységből áll, melyek nem közös fallal, hanem a garáznál kapcsolódnak – ez jelentős előny az ikerházak között!

Az ingatlan paraméterei:

110 m² lakótér
amerikai konyhás nappali + 3 hálószoza
tágas, világos családi élettér
fürdőszoba wc-vel
külön vendég wc
háztartási helyiség
egy állásos garázs + nyitott beálló
elektromos Hörmann garázskapu
elektromos autó töltő előkészítés
elektromos redőnyök

Saját kert kb.560 m² , önálló élettér tartozik az ingatlanhoz, 10 m²-es térkövezett terasz készül!

Műszaki tartalom – korszerű, energiatakarékos megoldások
vasalt talpgerenda alapozás statikai terv szerint
30 cm-es Wienerberger Rapid Neo téglafalazat

...

**Szőke Livia**
+36-20-517-7372

l.szoke@gdn-ingatlan.hu

Ár	395009
Type	2 - 3 szobás
Terület	110 m ²
Hasznos terület	10 m ²
Garázs	4 db
Építési költség	560 m ²
Építési költség	
Építési költség	
Építési költség	Tégla
Építési költség	
Építési költség	Építési költség
Építési költség	Yes
Építési költség	Yes
Építési költség	2026
Építési költség	Északkelet
Inner height	2.7 m

