

Budapest XXII. ☐☐ Fácská utca**98 000 000 HUF**

-- Költözhető, panorámás családi ház hatalmas kerttel Budapest XXII. kerületében --

Ha fontos a nyugalom, a zöld környezet és a saját kert, de nem szeretne elszakadni a várostól, ezt az ingatlant érdemes megnéznie.

A ház a 7-es úttól mindössze egy percnyi távolságra található, az utolsó szakaszon murvás úton közelíthető meg. A környék rendezett és lakott, a szomszédos ingatlanokon életvitelszerűen élnek. Az osztatlan közös tulajdon a mindennapi használatot nem befolyásolja.

A költözhető, masszív téglalapítású, cserépfedéses ház hőszigetelt, perlites vakolatot kapott, fenntartása kedvező. A nagy, zöld kertre kellemes panoráma nyílik, miközben az autók számára a telken belül több parkolóhely és fedett beálló is rendelkezésre áll.

A földszinten egy világos, amerikai konyhás nappali, egy hálószoba és egy fürdőszoba kapott helyet. Az emeleten további két hálószoba, egy második fürdőszoba és egy külön WC biztosít kényelmes életteret akár nagyobb család számára is. A fedett, zárt terasz egész évben használható, a pince pedig kiváló tárolási lehetőséget kínál. A kellemes hőmérsékletről a házban elhelyezett négy inverteres klíma ...

☐☐☐	394874
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	135 m ²
☐☐	20 m ²
☐☐	4 + 1 ☐☐
☐☐	1460 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1994
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.8 m	

**Reiter Róbert****+36-70-300-6776**r.reiter@gdn-ingatlan.hu