

Ráckeve Dunaparthoz közel**95 000 000 HUF****Önálló családi ház Ráckeven!**

Ráckeven a Dunához közel, két utcáról nyíló, befektetésnek, vállalkozásnak vagy két generáció együttélésére alkalmas ingatlant kínálunk megvételre.

Az ingatlan nettó alapterülete 130 nm + 50 nm borospince + garázs (tároló), 519 nm-es telken.

Az épület vegyes falazatú, két lakásból áll, a nagyobb 80 nm-es lakrész teljesen felújított, modern. A kisebb rész felújítandó. A ház tornácos a régi idők hangulatát idézi.

Az ingatlanon 2021-től folyamatosan végzett felújítások.--

- teljes víz és villanyhálózat cseréje,
- tetőszerkezet csere, tető szigetelése,
- műanyag nyílászárók,
- gáz cirkó, radiátorok cseréje,
- kandalló beszerelése,
- 3 db klíma felszerelése,
- elektromos padlófűtés a konyha, nappali, fürdőszoba helyiségekben,
- két hálósobában infrapanel,
- új burkolatok, konyhabútor gépekkel,

Irodánk 30 éves szakmai tapasztalattal áll ügyfelei rendelkezésére!

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése is)
- jogi ...

Ár	394855
Type	Ö - ÖÖÖ
Terület	130 m ²
Hasznos terület	48 m ²
Alapterület	5 ÖÖ
Építési terület	519 m ²
Építési mód	ÖÖÖÖÖ
Építési típus	ÖÖÖ
Falazat	Vegyes falazat
Építési anyag	ÖÖÖÖÖÖÖ
Építési mód	ÖÖÖÖÖ
Építési mód	Yes
Építési mód	Yes
Építési mód	1950
Inner height	2.7 m

**Göbolyös Judit****+36-70-269-5029**j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

