

Budapest XXII. ☐☐

79 500 000 HUF

Örökpanorámás, felújított lakás nagy erkéllyel - azonnal költözhető

Budapest XXII. kerületében, a Nagytétényi úton, a Campona közelében eladó egy igényesen felújított, 49 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás lakás, amelyhez egy 8 m<sup>2</sup>-es, panorámás erkély tartozik.

Az ingatlan egy karbantartott, szigetelt, liftes társasház 10. emeletén található.

A lakás teljes körű felújításon esett át, amely nemcsak esztétikai, hanem műszaki megújulást is jelent.

Cserélve lettek a villany- és vízvezetékek, bővítésre került a villanyhálózat 32A-re, új radiátorok kerültek beépítésre, valamint korszerű nyílászárók redőnnyel. A burkolatok minden helyiségben megújultak, a konyha modern, gépesített, a lakás klimatizált.

Az átgondolt alaprajzi módosításnak köszönhetően a terek jól kihasználta és élhetőek. A keleti tájolásnak és a sok ablaknak köszönhetően a lakás rendkívül világos, ugyanakkor csendes. Az erkélyről szép, nyitott panoráma tárul elénk.

A társasház rendezett, a lakóközösség kulturált. A környék infrastruktúrája kiváló: több buszjárat és éjszakai közlekedés közvetlen közelben, két vasútállomás pár perc sétára, ahonnan az Etele tér gyorsan ...

☐☐☐	394522
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	49 m <sup>2</sup>
☐☐	8 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1970
☐☐	Kelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No

**Nyári Katalin****+36-30-720-3622**

k.nyari@gdn-ingatlan.hu

☐☐

