

Budapest XI. ☐☐

79 900 000 HUF

MOST ÁRCSÖKKENÉSSSEL MEGVÁSÁROLHATÓ INGATLAN
(79.900.000 FT.-ért)
CSAK A MI IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN ELÉRHETŐ AJÁNLAT!

XI. kerületben Etele úton, közvetlen az Etele Pláza közelében, egy 1980-ban épült, délnyugati fekvésű, V. emeleten lévő 50m²-es, 2 szoba+loggiával rendelkező, felújított állapotú lakást kínálunk megvételre.

Helyiségei:
előszoba(6,4m²), gardrób(2,35m²), fürdőszoba(2,4m²), WC.(0,7m²), konyha(5m²), kamra(0,55m²), nappali(16,87m²), hálószoba(12,63m²), loggia(3,96m²)

A konyha 2024-ben, a fürdőszoba 2025-ben került felújításra.
-mindkét szobában hűtő-fűtő klíma felszerelt.
-nappaliban a nyílászárók műanyagra lettek cserélve.

Hideg-meleg vízórás lakás, közös költsége 22.150 Ft./hó., fűtését távhő szolgáltatás biztosítja.

A lépcsőház tiszta, biztonsági kamerával felszerelt.
A lakáshoz közös tároló helyiség tartozik.

A környékről: pár percre található üzletek Etele pláza, az Allee, a Savoya park (Auchan, Aldi, DM, OBI, Rossman, gyógyszertár, Kórház stb)....Bikás park séta távolságra nyújt kikapcsolódási, sportolási lehetőséget.

Óvoda, Bölcsőde, ...



Nyegrutz Tibor

+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	394488
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	50 m ²
☐☐	4 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1980
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	22150 HUF
Duplex	No

