

Vácszentlászló**65 000 000 HUF**

394189

Vácszentlászlón a Nap utca 1. szám alatt , 700 m²-es telken, újonnan épülő nettó 96 m² hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó.

Type 1 - 1

96 m²20 m²

4

700 m²

Tégla

Yes

Yes

2026

Délnyugat

Inner height 2.7 m

Az ingatlan 30-as Nütféderes téglafalazóelemből épült, fa födémmel.

A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 12cm Austrotherm Grafitos EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést és a melegvíz ellátást hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

-hidegburkolat:3000.- Ft./m²-ig.

-melegburkolat:3000.- Ft./m²-ig

-csaptelepek:15.000.- Ft./db

-kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.

-beltéri ajtók:35.000.- Ft./db

Elektromos kiépítés:

-Konnektorok szobákban: 3 db

-Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábelTV kiállítás

-Konnektorok konyhában: 6db

-Világítás helyiségenként 1-1 db

-KábelTV: Előkészítés

Magasabb árú tatalom ...

**Horváth Péter****+36-70-606-2990**p.horvath@gdn-ingatlan.hu

