

Órbottyán

95 650 000 HUF

394059

Eladó családi ház Órbottyán egyik legkedveltebb részén, a Kálvária Lakóparkban!

Type 1 - 1

90 m²

Csendes, rendezett környezetben, közvilágítással ellátott aszfaltos utcában, kínálok megvételre egy gyakorlatilag különálló, energiatakarékos családi házat, amely csak a tárolónál érintkezik a másik épülettel – így biztosított a teljes privát tér és önállóság!

17 m²

4

420 m²

Telek mérete: 420 m²

Elrendezés: 3 tágas szoba + amerikai konyhás nappali, külön WC és külön fürdőszoba

Tégla

A nappaliból közvetlen kijárat vezet a nagy teraszra – tökéletes helyszín pihenésre vagy baráti összejövetelekre

Fűtés: modern hőszivattyús rendszer, padlófűtéssel minden helyiségben

Yes

Yes

H-tarifás villanyóra – minimális rezsiköltségek, energiatudatos megoldások

2026

Délkelet

Pakolható padlástér – extra tárolókapacitás

Inner height 2.8 m

Külön tárolóhelyiség – jól pakolható, sokféle célra alkalmas

Napelem előkészítés – a jövő igényeire szabva

2 db AJÁNDÉK KLÍMA, valamint szintén ajándék REDŐNY-SZÚNYOGHÁLÓ tartozik az ingatlanhoz!

Ez az ingatlan ideális választás ...



Ludas Judit
+36-30-960-7853

j.ludas@gdn-ingatlan.hu



Keleti nézet