

Budapest XIII. ☐☐

82 700 000 HUF

A XIII. kerületben Angyalföld keresett részén eladó egy 1.emeleti, 41 nm-es, 2 szobás, benapozott, gépészetileg felszerelt, 8 nm-es terasszal rendelkező lakás.

A téglá építésű 6 emeletes társasház 2021-ben épült, műszakilag, esztétikailag állapota újszerű.  
Lakóközösség csendes, kulturált.

AA+ energetikai besorolás jelentős energiamegtakarítást biztosít.

Az ingatlan tehermentes, tulajdonviszonya rendezett.

Lakás:

Megérkezve az előtérbe érkezünk, bal oldalon a közlekedőből nyílik a külön nyíló WC, a kádas fürdőszoba és a tágas hálószoba.  
A konyha, nappali a jobb oldalon kapott helyet.  
A lakás állapota megkímélt, újszerű.

A konyha, fürdőszoba a beépített bútorain kívül gépészetileg is felszerelt

- beépített hűtőszekrény
- mosogatógép
- villanysütő
- indukciós főzőlap
- páraelszívó
- mikrohullámú sütő
- AEG mosógép
- Klarstein szárítógép

A felsoroltak a vételár részét képezik.

Ezenkívül még a franciaágy a mennyezetig beépített gardrób szekrény, nappali kanapé, dohányzó asztal szintén a vételárhoz ...

☐☐☐	393903
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	41 m <sup>2</sup>
☐☐	8 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2021
☐☐	Nyugat
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	14000 HUF
Duplex	No



**Szabó Emília**

+36-70-604-5480

sz.emilia@gdn-ingatlan.hu

