

## Százhalombatta Százhalombatta Urbárium

124 900 000 HUF

Újszerű, kertkapcsolatos sorházi ingatlan eladó Százhalombatta közkedvelt részén

Százhalombatta egyik csendes, rendezett és kedvelt lakókörnyezetében kínálunk megvételre egy kiváló állapotú, kétszintes sorházi ingatlant, amely jól átgondolt térkialakításával, saját kertkapcsolatával és praktikus adottságaival ideális választás lehet azok számára, akik élhető, hosszú távon is kényelmes otthont keresnek.

A 90 m<sup>2</sup>-es lakótér funkcionális elrendezésének köszönhetően a helyiségek jól használhatók és átlátható életteret biztosítanak. A földszinten egy világos, közvetlen kertkapcsolattal rendelkező nappali-étkező került kialakításra, amely a lakás központi terét alkotja, míg az emeleten három külön nyíló szoba kapott helyet, biztosítva a privát terek megfelelő elkülönítését. A délnyugati tájolásnak köszönhetően a helyiségek természetes fényviszonyai kedvezőek, amely tovább növeli az ingatlan komfortértékét.

A lakáshoz tartozó, 154 m<sup>2</sup>-es saját használatú kert rendezett kialakítású, amelyet egy 12 m<sup>2</sup>-es fedett terasz, emeleti erkély, valamint egy közel 4 m<sup>2</sup>-es tároló egészít ki. A külső és belső terek kapcsolata jól átgondolt, a kialakítás a ...



**Kertész Krisztina**

+36-20-405-4734

k.kertesz@gdn-ingatlan.hu

□□□	393867
Type	□□ - □□□□
□□	90 m <sup>2</sup>
□□	14 m <sup>2</sup>
□□	3 + 1 □□
□□	154 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2004
□□	Délnyugat
Inner height	2.6 m

