

Százhalombatta ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZI LAKÁSOK!**92 990 000 HUF**

□□□ 393450

Százhalombatta családi házas övezetében, az Óvárosban kínálunk megvételre két lakóegységből álló ikerházat.

Type □□ - □□□□

A kivitelező cég számos százhalombattai referenciamunkával rendelkezik, aki több éve megbízhatóan, pontos határidőkkel végzi a kivitelezést ügyfelei legnagyobb megelégedésére.

□□ 96 m²□□ 13 m²

□□ 1 + 3 □□

□□ 400 m²

Az építkezés várható befejezése: 2027. nyár

□□ □□□□

Az ikerházi lakások társasházi alapító okirattal, külön helyrajzi számmal (albetétesítve) és külön mérőórákkal, saját kertrésszel kerülnek átadásra a leendő tulajdonosok részére.

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□

1.lakás:
bruttó 96 nm, nettó 75 nm + 13,50 nm terasz
telekterület: 326 nm
szobaszám: 1+3

□□ □□□□□□

□□□□□□ Yes

□□□□ Yes

□□□□ 2026

2.lakás:
bruttó 96 nm, nettó 75 nm + 13,05 nm terasz
telekterület: 400 nm
szobaszám: 1+3

Az ár a befejezett, KULCSRAKÉSZ állapotra vonatkozik!

Főbb műszaki paraméterek:

- alap: vasalt, szigetelt beton sávalap
- tartófalazat: 30-as Porotherm XTherm okostégla
- válaszfalak: 10-es Ytong
- szigetelés: homlokzat 15 cm dryvit, lábazat 10 cm xps
- födém: a szerkezetű, 25 cm fűjt cellulóz szigeteléssel
- ...



Fodor Ágnes
+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

