

Dunakeszi Frekventált részen

65 990 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ 50 NM-ES OTTHON ELADÓ!

LETISZTULT TÉR, PRAKTIKUS ELRENDEZÉS ÉS MINŐSÉGI
KIVITELEZÉS VÁRJA ÚJ TULAJDONOSÁT.

IDEÁLIS VÁLASZTÁS ELSŐ OTTHONNAK VAGY BEFEKTETÉSNEK IS!

Megvételre kínálok Pest vármegyei Dunakeszin, Alag városrészen,
250 nm-es telken, déli fekvésű, 50 nm-es, új építésű családi házat!

Jelenleg az ingatlan 70%-os készütségi szinten van, a kész
állapotról a képek AI-al lettek készítve az eredeti képek alapján.

Az épület szabály szerint beton alapra épült, 30-as ytong téglából,
fa födémmel (25 cm gyapotos szigeteléssel) és betoncserép
fedéssel. Körbe a teherhordó falak még kapnak 15 cm dryvit
szigetelést, 3 rétegű üvegezéssel ellátott műanyag thermo
nyílászárók lettek beépítve. Jelenleg a fűtésről egy elektromos
kazán gondoskodik padlófűtéssel, illetve inverteres hűtő-fűtő
klímával, de ha valaki az elektromos kazán helyett gázkazánt
szeretne, van rá lehetőség.

Az ingatlan ára kulcsrakész állapotra vonatkozik tereprendezeéssel,
de a tulajdonos csak foglalkozás után fejezi be az ingatlant,
természetesen garanciával.

Az említett ingatlan elhelyezkedése ...



Varga István

+36-20-979-7761

i.varga@gdn-ingatlan.hu

393442

Type 00 - 0000

00 50 m²

00 8 m²

00 1 + 1 00

00 250 m²

00 00

00 00

00 Ytong

00 000

00 000000

000000 Yes

000 Yes

000 2026

00 Dél

Inner height 2.7 m

