

Domony

130 000 000 HUF

393368

Eladó újjépítésű, exkluzív családi ház Domonyvölgy szívében

Type 00 - 0000

Domonyvölgyben, a Gödöllői-dombság gyönyörű, természetvédelmi területén kínáljuk megvételre ezt a 619 m²-es telken épülő modern családi házat, amely a kényelem és a fenntarthatóság jegyében készül.

00 180 m²

00 4 00

00 645 m²

00 00

Az épület jelenlegi tervei szerint 118 m² lakóterű, de igény szerint akár 180 m²-re is bővíthető, így tökéletes választás lehet kisebb és nagyobb családoknak egyaránt.

00 00

00 Tégl

00 00000

Területi besorolása Lf-2 (falusias lakóövezet), 30% beépíthetőség, 5 méteres épületmagasság engedélyezett.

00 000000

00000 Yes

A belterületi övezet utolsó építési telke.

000 Yes

Főbb helyiségek:

000 2026

- tágas, amerikai konyha nappali-étkező (41 m²)

00 Délnyugat

- 4 szoba (16, 11, 11 és 7 m²)

Inner height 2.7 m

- 2 fürdőszoba, külön WC

- háztartási helyiség, közlekedők, előtér

- 27 m²-es terasz

- igény szerint garázs is kialakítható

Műszaki tartalom:

- beton alap, téglafalazat, kerámia tetőcserép

- háromrétegű, hőszigetelt műanyag nyílászárók

- vizes helyiségekben greslap, szobákban melegburkolat

- hőszivattyús fűtés előkészítéssel, napelemrendszer ...

**Tóth Péter****+36-30-237-4705**

p.toth@gdn-ingatlan.hu

