

Budapest VIII. ☐☐

78 900 000 HUF

☐☐☐

393241

Eladásra kínálok a Fiumei út Keleti pályaudvarhoz közeli szakaszán egy. emeleti, PANORÁMÁS, ERKÉLYES, FELÚJÍTANDÓ lakást.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

99 m²

☐☐

5 m²

☐☐

3 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1950

☐☐

Délnyugat

Inner height 3 m

☐☐☐☐

43210 HUF

Duplex

No

A lakás jellemzői:

- * 99 nm alapterület, jelenleg 3 különnyíló szobával és egy tágas hallal
- * Nagyméretű szobák: 23 nm, 18 nm és 14 nm
- * A hall kiváló lehetőséget kínál egy hangulatos étkező-konyha kialakítására
- * Az előszoba már felújításon esett át: burkolatok, nyílászárók és a fűtés korszerűsítése megtörtént
- * Kádas fürdőszoba WC-vel
- * Külön WC kézmosóval
- * 3 nm-es tároló
- * Panorámás erkély
- * Az ingatlan összességében teljeskörű felújítást igényel, afalak többsége mozgatható így akár 2 lakás is kialakítható belőle

A társasház:

- * A külső homlokzat felújítandó
- * Zárt lépcsőház
- * Lift
- * Rendezett lakóközösség
- * Közös költség: 43.210 Ft

A társasháznak van 2 lakása a házban amelyek értékesítés alatt állnak. Ezeknek az eladási árából kívánják rendezni a társasház külső homlokzatát, illetve a lépcsőházat.

A közlekedés:

A Keleti pályaudvar mindössze 3 perc sétára található, így ...

**Bartek Boglárka****+36-30-276-7527**

b.bartek@gdn-ingatlan.hu

