

Budapest XIII. ☐☐

83 900 000 HUF

Eladó felújított lakás a Pozsonyi út szomszédságában – nyugalom a belváros szívében

A XIII. kerület egyik legkedveltebb részén, a Pozsonyi út és az Újpesti rakpart között kínálunk megvételre egy kivételes adottságú lakást. Az elhelyezkedés valódi ritkaság: csendes, nyugodt mellékutcai környezet, mégis mindössze néhány perc sétára a Jászai Mari tér pezsgő forgatagától.

A környéket ismerők pontosan tudják, mit jelent a Pozsonyi út hangulata: kávézók, éttermek, galériák, dunaparti séták – klasszikus polgári milió modern városi élettel ötvözve.

A lakás közel 90%-ban felújított, a munkálatok során minőségi burkolatok és igényes anyagok kerültek beépítésre. A terek letisztultak, jól alakíthatók, így az ingatlan saját igényre szabható befejezést tesz lehetővé.

A társasház kiváló állapotú, karbantartott, a lakóközösség rendezett és kulturált – ami ezen a környéken külön érték.

Ideális választás:

- első lakásnak
- értékálló befektetésnek
- stúdióknak vagy irodai célra
- hosszú távú kiadásra a belvárosi lokáció miatt

Ez az ingatlan egyszerre biztosít presztízst, ...

☐☐☐	393179
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	45 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1920
☐☐	Észak
Inner height	3.8 m
Duplex	No



Kiss Márk

+36-30-884-7891

m.kiss@gdn-ingatlan.hu

