

Budapest XXIII. ker. Kertvárosi körút**71 900 000 HUF**

Eladó egy új építésű, összesen 6 lakásból álló társasház valamennyi lakása.

Az ingatlan Soroksár új kertvárosi lakóparkjában, csendes, családbarát környezetben található, ahol a nyugodt életvitel és a jó városi elérhetőség harmonikusan találkozik.

A város zajától távol, mégis kiváló infrastruktúrával rendelkezik: üzletek, szolgáltatások és tömegközlekedés könnyen elérhetők.

A Soroksári kiserdő és a Duna közelsége különleges, természetközeli hangulatot biztosít, amely valódi otthonérzetet nyújt a leendő tulajdonosok számára.

6. lakás 48 nm, Emeleti,
- tároló,
- előtér,
- szoba,
- Amerikai konyhás nappali,
- Fürdő,
- Erkély 5 nm.
- 71.900.000 Ft

További lakások az emeleten:
4. lakás: 103.400.000 Ft

Ár	393115
Type	Ár - Átlagos
Terület	50 m ²
Építési év	4 m ²
Ár/m ²	3 Átlagos
Ár	Átlagos
Ár	Átlagos
Ár	Tégla
Ár	Átlagos
Ár	Átlagos
Ár	Yes
Ár	No
Ár	No
Ár	2026
Inner height	2.7 m
Duplex	No

MŰSZAKI TARTALOM**Szerkezet és szigetelés**

- ProKoncept rendszerű falazat (25–35 cm vastagság)
- 15 cm vastag grafitos hőszigetelés a homlokzaton
- Lábazati és koszorú előtti hőszigetelés
- Talajnedvesség elleni bitumenes szigetelés
- Kiemelkedő hő- és hangszigetelési ...



Göbolyös Ágnes
+36-30-397-6489

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

