

## Gara

19 900 000 HUF

Bács-Kiskun vármegyében, Gara csendes, nyugodt környezetében kínálunk megvételre egy kivételes adottságokkal rendelkező, tágas családi házat, amely azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát.

Az 5912 m<sup>2</sup>-es, gazdálkodásra is kiválóan alkalmas telken elhelyezkedő, 128 m<sup>2</sup> alapterületű, vegyes falazatú lakóingatlan rendkívül jó elosztással rendelkezik. A 3,54 méteres belmagasság tovább erősíti a terek nagyságát és eleganciáját, miközben a helyiségek világosak, szellősek és élhető arányúak.

Az ingatlanban négy különálló, tágas szoba található, amelyek ideálisak nagyobb család számára is. A konyha-étkező kényelmes méretű, jól használható központi tér, amelyhez egy kimondottan világos, nagyvonalú közlekedő kapcsolódik. A fürdőszobában fürdőkád és zuhanyzó egyaránt helyet kapott, a WC külön helyiségben került kialakításra. A praktikumot szolgálja továbbá a kamra és a külön mosókonyha is.

A ház folytatásában pince, több tárolóhelyiség, valamint saját garázs is rendelkezésre áll, így a tárolás és a mindennapi használat kényelmesen megoldott.

### Műszaki tartalom:

- új vízvezeték
- 3x16 amperes villamosvezeték, ...

□□□	393101
Type	□□ - □□□□
□□	128 m <sup>2</sup>
□□	10 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	5912 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1970
Inner height	3.5 m



**Mátýásné Kiss Dalma**

+36-30-357-6420

d.matyasne@gdn-ingatlan.hu

