

Budapest XXII. ker. NAGYTÉTÉNY**94 900 000 HUF**

80 NM LAKÁS + 12 NM KISHÁZ + GARÁZS ÉS TÁROLÓ --- MINDEZ
EGY 500 NM SAJÁT HASZNÁLATÓ TELEKRÉSZEN, NAGYTÉTÉNY,
CSENDES UTCÁJÁBAN

--- 3%-OS OTTHON START HITEL, CSOK PLUSZ IGÉNYBE VEHETŐ ---

Budapest XXII. kerületében, Nagytétény egyik nyugodt, kertvárosi
mellékutcájában eladó egy saját részre épített, jó elosztású, 80 m²-
es emeleti ikerházzal, amelyhez önálló, kb. 500 m²-es kert, garázs,
tároló, valamint egy felújított, különálló kisház is tartozik.

Az ingatlan 1975-ben épült, az évek során folyamatosan
karbantartott és korszerűsített, teljesen külön bejáráttal, külön
telekrésszel rendelkezik.

ELRENDEZÉSE

A lakótér praktikus és élhető, az alaprajz szerint:

- konyha, kamra és étkező (könnyedén egybenyitható)
- 3 külön nyíló szoba (12 m², 18 m² és 19 m²)
- fürdőszoba és külön WC

MŰSZAKI TARTALOM:

- téglá építésű, 10 cm szigeteléssel
- felújított, szigetelt tető
- gázcirkó kazán, radiátoros hőleadással
- kémény bélelve
- fűtésrásegítésre és hűtésre inverteres klímák
- korszerű műanyag nyílászárók

REZSI KIFEJEZETTEN ...**Dora Kriszta****+36-70-370-7396**

k.dora@gdn-ingatlan.hu

Ár	392791
Type	1 - 1
Terület	78 m ²
Hasznos terület	6 m ²
Építési év	3
Építési költség	492 m ²
Építési mód	1
Építési anyag	1
Építési típus	Tégla
Építési mód	1
Építési mód	1
Építési mód	No
Építési mód	Yes
Építési mód	Yes
Építési év	1975
Építési mód	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

