

**Budapest VI. ☐☐**

22 000 000 HUF

Megvételre kínálok Budapest VI. kerületében, Terézvárosban egy 86 nm-es, alagsorbantalálható, étteremnek kialakított vendéglátó egységet.

Több éve használaton kívül van, némi gondoskodást igényel.

Tulajdoni lapja szerint „Étterem” besorolású, a felhasználási módja ennek megfelelő.

Az ingatlan frekventált helyen található, közel az Andrássy úthoz..

Felhasználási módtól függően a havi kiadási díj elérheti a 400.000 Ft-ot is, tehát kiváló befektetési alap, remek környéken!!!

Közös költség: 76.970 Ft

Tartalmazza: felújítási alap, üzemeltetési költség, vízdíj.

**AZ INGATLAN TELJES BERENDEZÉSSSEL KERÜL ÁTADÁSRA!**

Hitelből kívánna vásárolni?

Nem szeretné az életét a bankoknál tölteni?

**VAN MEGOLDÁS!**

**INGYENES hitel tanácsadás a GV HC munkatársaitól!**

**BANKFÜGGETLEN** hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul **DÍJMENTESEN**.

Önnek nincs más dolga, mint elbeszélgetni munkatársunkkal, aki a hallott információk alapján versenyre hívja a bankokat, hogy Ön ...



**Suba Sándor**

**+36-30-556-5226**

s.suba@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

392763

Type

☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐

86 m<sup>2</sup>

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐

1900

Inner height

2.8 m

☐☐☐☐

76970 HUF

