

Budapest XIII. ☐☐**66 950 000 HUF**

Eladó egy 36 m²-es, teljeskörűen felújított, luxus komfortot nyújtó lakás Budapest XIII. kerületében, a Hegedűs Gyula utcában, rendezett társasházban.

A lakás minden pontja igényesen megújult: a nyílászárók cseréje, a műszaki és esztétikai felújítás egyaránt megtörtént, így az új tulajdonosnak csak költöznie kell.

A modern otthon klímával fűt és hűt, amely energiahatékony és egész évben kiegyensúlyozott komfortot biztosít. A meleg vizet bojler szolgáltatja.

A praktikus alaprajznak köszönhetően egy külön hálószoza, valamint egy világos nappali-konyha-étkező tér és egy elegáns, modern fürdőszoba található benne.

A lakás berendezve eladó, prémium kialakítással és minőségi bútorozással, így azonnal költözhető vagy bérbe adható.

Stílusos, letisztult, luxus komfortú otthon a XIII. kerület egyik kedvelt utcájában – tökéletes választás igényes vevőknek és befektetőknek egyaránt.

☐☐☐	392731
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	36 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	1950
Inner height	3 m
Duplex	No

**Horváth Renátó****+36-70-587-7080**r.horvath@gdn-ingatlan.hu