

Budapest XIV. ☐☐

65 990 000 HUF

Zugló, Bolgárkertész utca, csendes, kertre néző, 2 szobás lakás
eladó

Budapest XIV. kerületében, Nagyzugló zöldövezeti részén kínálunk
megvételre egy 52 m²-es, 2 szobás, I. emeleti téglalakást, rendezett,
3 szintes, kis lakásszámú társasházban.

A lakás csendes, belső kertre néz, nyugati tájolásának
köszönhetően világos. Elosztása praktikus: két nagyszoba, külön
fürdőszoba és WC, hatalmas konyha, valamint kamra is
rendelkezésre áll. A lakáshoz saját pince tároló tartozik.

Az ingatlan részben felújított: műanyag nyílászárók és
villanyvezeték-csere megtörtént. A villamos hálózat 1*25A. Fűtése
gázkonvektoros, a melegvizet villanybojler biztosítja. Az ingatlan
igény szerint tovább korszerűsíthető, ugyanakkor jelen állapotában
is azonnal költözhető.

A környék zöld, nyugodt, mégis kiváló közlekedésű: az Örs vezér
tere tömegközlekedéssel kb. 8-10 perc alatt elérhető. Közelen
bevásárlási lehetőségek, szolgáltatások, parkok megtalálhatók.

Ideális választás első lakásnak, fiatal pároknak vagy befektetésnek,
könnyen kiadható elhelyezkedése miatt.

Közös költség: 18 000 Ft/hó

További ...



Plóderer Simon
+36-70-532-5912

p.simon@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	392667
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	52 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1960
☐☐	Nyugat
Inner height	2.8 m
☐☐☐☐	18120 HUF
Duplex	No

