

Budapest III. ker. Aranyhegyen, Kiadó Igényes Lakás**622 300 HUF**

Figyelem a bérleti díj bruttó ár, számlával együtt !
III. kerület csodálatosan napos domboldalán ARANYHEGYEN,
természetvédelmi terület szomszédságában, nagyon igényes
kivitelezésű, FOKOZOTTAN ENERGIATAKARÉKOS, ÚJSZERŰ
KÖRPAÑORÁMÁS TETŐTERASZOS lakást kínálunk kiadásra.

A lakás 1 db. KOCSEBÉÁLLÁSI lehetőséggel illetve 1 db.
TEREMGARÁZS hellyel (akár 2 autónak is), illetve saját
MOSÓKONYHÁVAL-TÁROLÓVAL rendelkezik a pinceszinten, továbbá
lekerített SAJÁT kb. 200 m² TELEKRÉSZ is tartozik hozzá.
A saját telken medencével, kerti játszóvárval és kerti tárolóval!

CSENDÉS ZÖLDÖVEZET, mégis mindenhez nagyon közel, KIVÁLÓ
KÖZLEKEDÉSI és BEVÁSÁRLÁSI lehetőségek, (Auchan, Tesco),
iskola, óvoda, stb.

Várható birtokbaadás: AZONNAL KÖLTÖZHETŐ.
Bérbeadási időszak: minimum 2 év, Közjegyzői okirat a Bérló
költsége.
Kaució: 3 hónap. (kisállat esetén +1 hónap)

További információk:

Lakás alapterülete: 95 m²
- alsó szint: nappali-étkező-konyha, wc
- felső szint: 2 db. szoba, fürdőszoba (kád, wc, mosdó)
- tető szint: 1 db. szoba tetőterasszal

Lakáshoz ...

**Nyegrutz Tamás**
+36-30-560-5587

ny.tamas@gdn-ingatlan.hu

Ár	392581
Type	Ár - Átlagos
Terület	95 m ²
Terület	22 m ²
Terület	4 m ²
Terület	200 m ²
Terület	Átlagos
Terület	Átlagos
Terület	Tégla
Terület	Átlagos
Terület	Átlagos
Terület	Yes
Terület	Yes
Terület	No
Terület	2016
Terület	Dél
Inner height	2.8 m
Terület	22000 HUF
Duplex	Yes

