

Budapest XIII. ☐☐

61 990 000 HUF

XIII. Angyalföld kertvárosában, az Arasz utcában eladó egy 39 nm-es, 2 szobás, téglá építésű lakás.

Napfény és kényelem!

Amennyiben az első saját otthonodat keresed, vagy fontos a jó közlekedés a melóhoz, ezt feltétlenül nézd meg!

Miért fogod imádni?

Fényárban úszik: K-Ny-i tájolású, így reggel napsütésre ébredhetsz, délután pedig a konyha - étkezőben napfényben kávézhatsz. *

Költözhető & okos elosztás: 2014-15 ben teljesen felújítva, praktikus terekkel, minőségi kivitelezéssel.

A fűtést és a melegvizet gázbojler szolgáltatja, radiátoros hőleadással.

Ezen felül hűtő - fűtő klíma is rendelkezésre áll.

Van hely a Home Office-nak a nappaliban is!

Tárolásból jeles: Beépített szekrények az előszobában (elfér az összes cipő és kabát), plusz egy 6 nm-es saját pince a bringádnak vagy a téli gumiknak.

Extra kényelem: Klíma a nyári hőségre és brutál biztos Nívó biztonsági ajtó, hogy nyugodtan aludj.

A környék (minden 10 percen belül):

Közlekedés: 8 perc séta a M3 Gyöngyösi utca, 4 perc a 105-ös busz (pár megálló és a Deákon vagy).

Vásárlás/Chill: Spar, Tesco, és a Duna Plaza a ...

☐☐☐	392524
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	39 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1933
☐☐	Kelet
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	18000 HUF
Duplex	No



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

