

Sárvár

159 000 000 HUF

Sárvár egyik legfrekventáltabb belvárosi utcájában, a Batthyány utcában kínálunk megvételre egy 230 m²-es, reprezentatív megjelenésű üzlethelyiséget, amely hosszú távú, stabil bérleti jogviszonnyal rendelkezik – így akár ebből a szempontból is kiváló befektetési lehetőséget biztosít.

Az ingatlan korábban bankfiókként működött, ennek megfelelően magas műszaki színvonalon, igényes kialakítással került megvalósításra. A nagy utcafronti kirakatfelületek kiváló láthatóságot és erős marketing lehetőséget biztosítanak.

Műszaki és kényelmi felszereltség:
korszerű légtechnikai és klimatizálási rendszer,
teljes körűen kiépített riasztó- és kamerarendszer,
modern gázcirkó fűtési rendszer,
elegáns, jól tagolt belső terek.

Az ingatlan lokációjának és adottságainak köszönhetően kiválóan alkalmas prémium kereskedelmi, szolgáltatói vagy irodai funkcióra.

Ritka lehetőség Sárvár belvárosában – biztos érték, exkluzív környezet, sokoldalú hasznosíthatóság!

További részletekért és bemutatásért várom megkeresését.



Kovács Gábor
+36-70-213-7464

k.gabor@gdn-ingatlan.hu

392501
Type
230 m ²
Tégla
2001

