

Budapest III. ☐☐

330 000 HUF

!ÚJ ÉPÍTÉSŰ, FIATALOS, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ ERKÉLYES LAKÁS KIADÓ!
BUDAPEST III. kerületben, ÓBUDÁN, a Kolosy tér közelében, 2023-ban átadott, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, liftes társasház 1. emeletén, 40 m2 alapterületű, 2 szobás, 3m2 ERKÉLYEL, 5 m2 tárolóval rendelkező, bútorozott és gépesített PRÉMIUM minőségű LAKÁS hosszútávra KIADÓ.
Az 5 emeletes LIFTES társasház 2023-ban KIVÁLÓ MINŐSÉGŰ anyagok felhasználásával, A+ ENERGETIKAI besorolással épült. A társasházban modern, HŐSZIVATTYÚRÓL működő mennyezet-padló FŰTÉS-HŰTÉS rendszer biztosítja a minden évszakban megfelelő hőérzetet és a meleg víz ellátását. Külső hőszigetelt műanyag nyílászárók ELEKTROMOS redőnnel, szúnyoghálós felszerelve. A lakás fenntartási költsége kiváló, egyedi elszámolású mérőórákkal rendelkezik. Közös költség: 17.140 Ft/hó.
A 2 szobás lakás, TELJES bútorzattal, GÉPESÍTVE, a fürdőben mosó-, szárítógéppel (egyben) és PRÉMIUM minőségben felszerelt konyhával (indukciós főzőlap, légkeveréses sütő, no frost nagyméretű hűtő/fagyasztó, mosogatógép, mikrosütő) kerül bérbeadásra.
A lakás rendkívül csendes, nagyon világos, a 3 m2 ERKÉLY varázslatos erdei hangulatú BELSŐ UDVARI környezetben helyezkedik ...

☐☐☐	392493
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	40 m ²
☐☐	3 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2023
☐☐	Déli nyugat
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	17000 HUF
Duplex	No



Bajnóczi Beáta
+36-70-489-1127
b.bajnoczi@gdn-ingatlan.hu

