

Budapest XI. 00

71 000 000 HUF

Fehérvári úton, a Kalotaszeg utca közelében, rendezett, liftes, távfűtéses lakásszövetkezeti épületben eladó egy 50 m<sup>2</sup>-es, 2 külön nyíló szobás, külön fürdőszobával és WC-vel rendelkező, légkondicionált, felújított, tehermentes öröklakás. A lakás igény esetén teljes bútorzattal is megvásárolható.

Az épület részt vett a panelprogramban: megtörtént a homlokzati szigetelés, a nyílászárók cseréje, a tetőszigetelés felújítása, valamint a fűtési rendszer korszerűsítése. A lakásban található bútorok új IKEA elemekből állnak. Az ingatlanhoz pincerekesz is tartozik.

Energetikai Tanúsítvány besorolás: B

A lakás azonnal költözhető, és Otthon Start hitel igénybevételére alkalmas.

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| 000          | 392399            |
| Type         | 00 - 00000000     |
| 00           | 50 m <sup>2</sup> |
| 00           | 2 00              |
| 00           | 00                |
| 00           | 000               |
| 00           | Panel             |
| 00           | 0000              |
| 00           | 000               |
| 00000        | No                |
| 000          | No                |
| 00           | Yes               |
| 000          | 1971              |
| 00           | Dél               |
| Inner height | 2.7 m             |
| 0000         | 15500 HUF         |
| Duplex       | No                |



**Balog Tamás**  
**+36-20-463-9841**

t.balog@gdn-ingatlan.hu

