

Budapest XXI. II**48 800 000 HUF****KIZÁRÓLAG AZ INGATLANIRODÁNK KÍNÁLATÁBAN ELÉRHETŐ!****OTTHON START PROGRAM FELTÉTELINEK MEGFELELŐ, FIX 3%-OS, ÁLLAMI TÁMOGATÁSÚ LAKÁSHITELLEL MEGVÁSÁROLHATÓ INGATLAN!**

XXI. kerület Csepelen az Árpád utca ltp.-en, egy felújított állapotú, 46m²-es, 2 szobás, 7. emeleti, nyugati tájolású, világos és barátságos öröklakást kínálunk megvételre.

Ez a felújított állapotú otthon remek választás első lakásnak vagy befektetésnek is.

Az elmúlt 2-3 évben számos korszerűsítés történt a lakásban:

- hőszigetelt, műanyag nyílászárók redőnnnyel,
- felújított fürdőszoba,
- nappaliban új laminált padló burkolat,
- új konyhaburkolat és konyhabútor,
- új radiátorok,

Helyiségei:

előszoba(1,69m²), konyha(4,45m²), nappali(21,87m²), szoba(10,24m²), gardrób(3,33m²), fürdőszoba+WC(3,94m²)

Saját hideg-meleg vízórás lakás.

Közös költség: 17 416,-Ft/hó.

Fűtés típusa: központi távhő fűtés hőmennyiségméréssel

A társasházban kettő lift működik, a lépcsőház rendezett, Budai-hegyekre panoráma kialakítással.

Felszereltség:

-gépesített ...

**Nyegrutz Tibor****+36-30-250-4987**

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

III	392381
Type	II - III
II	46 m ²
II	2 II
II	II
II	III
II	Panel
II	IIIIIIIIII
II	III
IIIIII	No
III	No
II	No
III	1972
II	Nyugat
Inner height	2.6 m
IIII	17416 HUF
Duplex	No

