

Diósd**160 000 000 HUF****ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ DIÓSDLIGETEN!**

145 nm, 4 szoba, 160 MFt.

A telekre 2 szintes, összesen 145 nm-es hasznos alapterületű (nettó 110 nm) családi házat terveztek, melynek földszintjén amerikai konyhás nappali, fürdő, háztartási helyiség, és egy szoba kap majd helyet. Az emeleten 2 hálószoba, fürdőszoba, és külön WC kerül kialakításra.

Az eladó ingatlan tervei maradéktalanul rendelkezésre állnak, az adás-vételi szerződés megkötése után, a vevő saját igényeinek figyelembe vételével, a részletek kidolgozása után megkezdődhet az építkezés. A vételár a kulcsrakész állapotra vonatkozik.

A környék nyugodt, rendezett, családi házas övezet. Séta távolságra van egy új bölcsőde, illetve 1-3 km-en belül elérhető több élelmiszer bolt, DM, benzinkút, állatorvosi rendelő, sport központ és étterem.

Az építési telek LKE-11 övezeti besorolású, az utolsó beépítetlen telek az utcában, amit egy magánúton át lehet megközelíteni. Jelenleg a villany a telek előtt, kút van a telken belül, a víztervek rendelkezésre állnak, gáz nem lesz bevezetve az ingatlanba. Víz és csatorna vezetékek rendelkezésre állnak. A ...

□□□	392284
Type	□□ - □□□□
□□	145 m ²
□□	15 m ²
□□	4 □□
□□	960 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2026
□□	Délnyugat

Inner height 2.6 m

**Dér Krisztina****+36-70-360-3098**

k.der@gdn-ingatlan.hu

