

Budapest VII. 00

146 000 000 HUF

Szabadon alakítható belvárosi lakás

Eladásra kínálok egy 130 m²-es, 4. emeleti, délnyugati tájolású lakást egy karakteres belvárosi liftes társasházban. Az ingatlan teljesen visszabontott állapotban van, a képeken is látható módon.

Ez az állapot lehetővé teszi, hogy a lakás egyedi igények szerint kerüljön kialakításra – akár egy nagyvonalú, belvárosi otthonként, akár több lakásos hasznosításban. A szerkezet feltárt, az alaprajzi lehetőségek nyitottak.

Világos, jó arányú terekkel rendelkezik, a felső emeleti elhelyezkedés és a tájolás ezt kifejezetten erősíti. A ház múltja és karaktere a belváros régi, polgári világát idézi és történelmi és kulturális értéket is hordoz: itt élt Ruttkai Éva Kossuth-díjas és kétszeres Jászai-Mari díjas színésznő!

A lakóközösség rendkívül kedves és összetartó.

A beruházó vállalja a teljes generál kivitelezést, a végső kialakítás a vevő döntése. A megvalósítás ütemezetten, átláthatóan történik, korábbi belvárosi munkák tapasztalatára építve.

Érdemes megnézni, komoly potenciál van benne.

000	392210
Type	00 - 00000000
00	130 m ²
00	2 00
00	00
00	000
00	Tégla
00	00000000
00	000
000000	No
000	No
00	Yes
000	2026
00	Délnyugat
Inner height	3.7 m
0000	30000 HUF
Duplex	No



Sima István
+36-70-605-5823
i.sima@gdn-ingatlan.hu

