

Balatonfüred Központi lokáció, városi környezet

295 000 000 HUF

☐ KIVÉTELES BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG BALATONFÜRED SZIVÉBEN!
☐

Balaton egyik legkedveltebb városában, Balatonfüred központjában kínálunk eladásra egy jelenleg is működő, 220 nm-es bejárattal rendelkező apartmanházat, amely azonnali bevételt biztosít új tulajdonosának!

Amit ez az ingatlan kínál:

- ✓ Stabil vendégkörrel rendelkező, működő szálláshely
 - ✓ Vendéglátó tevékenységre is engedélyezett - több lábon álló hasznosítási lehetőség
 - ✓ Kiváló lokáció - minden, ami Balatonfüreden fontos, perceken belül elérhető
 - ✓ Igényes kialakítás, azonnal üzemeltethető állapot
- Több autó részére privát parkoló

Ami igazán különlegessé teszi:

- ✓ +1 szinttel bővíthető!
- ✓ A bővítéshez minden tervrajz és engedély rendelkezésre áll
- ✓ További apartmanok vagy akár exkluzív tetőtéri lakrészek kialakítása lehetséges

Miért kiemelkedő befektetés?

Balatonfüred turizmusa évről évre erősödik - egy ilyen adottságokkal rendelkező ingatlan nemcsak stabil hozamot biztosít, hanem komoly értéknövekedési potenciált is rejt. Akár azonnali bevételt keresel, akár egy hosszú távon is fejlődő projektet, ...



Simon Erika

+36-70-948-4828

e.simon@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐ | 392172 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 220 m ² |
| ☐☐ | 6 ☐☐ |
| ☐☐ | 640 m ² |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | 1975 |
| ☐☐ | Dél |
| Inner height | 2.5 m |

