

Budapest XIII. ☐☐

97 000 000 HUF

Pozsonyi út – világos, felújított otthon erkélylyel a XIII. kerület szívében

Eladó Budapest XIII. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Kárpát utcában, egy 68 m²-es, 2. emeleti, erkélyes panellakás, rendezett, jó lakóközösségű társasházban. A Pozsonyi útra néző fekvésnek köszönhetően a lakás kifejezetten világos és napfényes, elrendezése pedig praktikus és jól élhető.

Az ingatlan 3 szobával és hallal rendelkezik, így ideális választás családoknak, pároknak vagy akár befektetésnek is. A lakás 2020-ban teljes körű felújításon esett át: megújult a konyha modern bútorzattal, cserélve lettek a padlóburkolatok, valamint a fürdőszoba és a külön WC is teljesen új kialakítást kapott. A letisztult, semleges burkolatok és a fehér csempézés időtálló, könnyen berendezhető tereket biztosítanak.

A fűtés távfűtéses, az ingatlan egyedi víz- és villanyórával rendelkezik. A társasház karbantartott, pénzügyileg rendezett, a közös költség 33.000 Ft/hó.

A lokáció kiemelkedő: több trolibuszjárat a közelben, az M3-as metró Lehel téri megállója kb. 6 perc sétára található, így a belváros gyorsan és kényelmesen elérhető. A környék ...

**Broll Gyula**
+36-70-270-1241

gy.broll@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

392125

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

68 m²

☐☐

2 m²

☐☐

3 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Panel

☐☐

☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1980

☐☐☐☐

33000 HUF

Duplex

No

