www.gdn-ingatlan.hu

Budapest VII. □□

255 283 HUF

A VII. kerület egyik legélénkebb és legkeresettebb városrészében, Belső-Erzsébetvárosban, az Andrássy út és a Király utca közvetlen közelében, a Gozsdu Udvar mellett a Holló utcában kínálunk bérlésre, az újszerű Róth-Házban egy III. emeleti, 41 m² lakóterülettel + 3 m² erkéllyel rendelkező, 1+1 félszobás lakást.

A társasház modern 2008-as építésű, dupla lifttel felszerelt zárt lépcsőházas, rendezett és biztonságos környezetet biztosít.

A lakás világos, igényesen kialakított, részben bútorozott, ugyanakkor teljes körűen gépesített, és inverteres légkondicionálóval felszerelt.

A nappali amerikai konyhával egy légtérben található, innen nyílik a fedett, 3 m²-es, kerti bútorokkal berendezett erkély.

A hálószoba külön helyiség, a fürdőszoba pedig káddal felszerelt.
A konyha villanysütővel, elektromos főzőlappal, elszívóval, mosogatógéppel, kombinált hűtővel, mikrohullámú sütővel és teljes étkészlettel rendelkezik.
A mosógép a fürdőben kapott helyet.
A lakás északkeleti tájolású, ablakai egy csendes, forgalomtól mentes utcára néznek.

Műszaki tartalom részlet: fa hatású műanyag ...

□□□	392072
Type	□□ - □□□□□□□
□□	41 m²
□□	3 m²
□□	1 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2008
□□	Északkelet
Inner height	2.7 m
□□□□	26000 HUF
Duplex	No

Nyegrutz Tamás
+36-30-560-5587

ny.tamas@gdn-ingatlan.hu

□□

GDN