

Vác Alsóváros**55 000 000 HUF**

Eladó Vácon, Alsóvárosban lévő, negyedik emeleti, 55 m²-es, panel lakás!

Az ingatlan megfelel az államilag támogatott lakáshiteleknek, így az Otthon Start Program ("3%-os hitel") és a CSOK Plusz hitelprogram is igénybe vehető a vásárlásnál.

A fűtést és a melegvizet a távhő biztosítja, egyedi méréssel, belesik a "REZSIVÉDETT" kategóriába.

Az ablakok már műanyagra lettek cserélve, a déli oldalon redőnyökkel felszerelve.

Az áramhálózatot már áthúzták, a burkolatok cseréje megtörtént. Fel lett újítva a teljes fürdő, wc és konyha.

Az ingatlan tulajdon lapi besorolása: lakás (belterület).

A lakáshoz közös tároló tartozik, a közös költség 6050 Ft/hó.

A társasház rendezett, jó lakóközösséggel, a lépcsőház nyílászáróit már kicserélték.

A környéken a parkolás ingyenes.

Mindent megtalálunk a közelben, amire szükségünk lehet!

(Pl: bolt, óvoda, iskola, gyógyszertár, orvosi rendelő, stb.)

Kis sétával ki tudunk menni a Ligeti tóhoz és a Duna-partra is.

Az ingatlan elhelyezkedése tömegközlekedés szempontjából

KIVÁLÓ!

Budapest könnyedén ...

☐☐☐	392049
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	55 m ²
☐☐	5 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1976
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	6050 HUF
Duplex	No

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**a.harmati@gdn-ingatlan.hu

