

Budapest XIII. Marina Part**179 900 000 HUF**

XIII. kerületben a közkedvelt Marina Parton, a Duna Terasz Grande társasházban, tágas 4 szobás, két teraszos, két fürdőszobás, új építésű lakás eladó.

A lakás 86 nm, 3 háló + nappali - konyha, 2 fürdőszoba, előszoba helyiségekből áll.

Ezen felül további két terasszal rendelkezik (K-i és Ny-i). Az egyik az utcára néz, a másik a kertre.

A lakás modern és rengeteg extrával rendelkezik.

Beépített előszoba, - fürdőszoba (mosógéppel) és konyhabútorral, plusz gépek (sütő, főzőlap, mikrohullámú sütő, szagelszívó, hűtőgép és fagyasztó. Konyha sziget.

Ezen felül elektromos redőnyök, fal fűtés és hűtés, riasztó, függönyök és világítótestek mind megtalálhatóak.

A két terasz nagyon jól használhatóak, a méretüknek köszönhetően (18 nm és 12 nm).

A lakáshoz vásárolható teremgarázs beálló, további 8 000 000 Ft - ért.

A társasház portaszolgálattal működik és két lifttel rendelkezik!

Az ingatlan kiváló otthona lehet családoknak, de jó választás irodai célokra, valamint rendelőnek is!

A lakást még senki nem lakta!

A környék közlekedése és ellátottsága több, mint kiváló!

...

Ár	391992
Type	Ár - Átlagos
Terület	101 m ²
Épület	30 m ²
Ár	4 Átl
Ár	Átl
Ár	Átl
Ár	Tégla
Ár	Átlagos
Ár	Átlagos
Ár	Yes
Ár	No
Ár	No
Ár	2025
Ár	Kelet
Inner height	2.6 m
Ár	42000 HUF
Duplex	No

**Gombár János****+36-30-338-0198**j.gombar@gdn-ingatlan.hu

