

Budapest XIII. III**81 900 000 HUF**

Felújított, bútorozott 56 m²-es lakás eladó szigetelt házban - Göncz Árpád városközpontnál

Megvételre kínálunk egy 56 m²-es, nappali + 2 hálósobás, jó elosztású lakást egy tízemeletes, karbantartott és két éve szigetelt (a jelenlegi tulajdonos ezt célbefizetéssel rendezte, a a vevőre nézve ez nem jelent plusz költséget!) panelépület 6. emeletén. A társasház rendezett, akadálymentesített bejárattal és 2 lifttel is rendelkezik.

Az ingatlan néhány éve felújításon esett át: műanyag nyílászárókkal rendelkezik, minden ablak redőnyös, a szobákban és a konyhában szúnyogháló található, a villamos hálózat korszerűsített, a nappaliban klímaberendezés került található. A szobák és a közlekedő szalagparkettával, a fürdőszoba és a WC járólappal burkolt.

A konyha beépített bútorzattal és teljes gépesítéssel felszerelt, sütővel, gázfőzőlappal, mosogatógéppel, kombinált hűtővel és mikrohullámú sütővel. A lakás a hirdetésben szereplő bútorzattal együtt kerül értékesítésre, így az új tulajdonos akár azonnal költözhet, komolyabb ráfordítás nélkül.

Az ingatlan per- és tehermentes, gyorsan birtokba vehető. A havi rezsiköltség kedvező: a ...

III	391988
Type	III - IIIIIIIII
III	56 m ²
III	1 + 2 III
III	III
III	III
III	Panel
III	IIII
III	III
IIIIII	No
III	No
III	No
III	1980
III	Kelet
Inner height	2.6 m
IIII	13500 HUF
Duplex	No

**Nádaski Szabina****+36-30-617-4042**

sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu

