

Hajmáskér Hajmáskér legjobb utcájában**62 900 000 HUF****ELADÓ FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ DUPLA TELEKKEL Hajmáskér
LEGJOBB UTCÁJÁBAN**

Hajmáskér egyik legkeresettebb, csendes utcájában, újjépítésű házak közvetlen szomszédságában kínálunk megvételre egy jó adottságokkal rendelkező, egyszintes családi házat. A környék rendezett, korrekt, nyugodt szomszédsággal.

FŐBB ELŐNYÖK:

- CSOK-ra alkalmas
- Tehermentes, azonnal birtokba vehető
- Az ingatlanhoz dupla telek tartozik, külön helyrajzi számokon
- A második telek önállóan beépíthető vagy külön értékesíthető, ugyanakkor a vételár részét képezi
- Befektetési célra is kiváló lehetőség
- Saját garázs
- Vasút- és buszmegálló 5 percen belül elérhető

ALAPADATOK:

- Téglá szerkezetű, egy szintes családi ház
- Építés éve: 1974
- LF építési övezet
- Parkolás a térkövezett udvaron, a saját garázsban, valamint az utcán

MŰSZAKI ÁLLAPOT:

- Az ingatlan lakható, ugyanakkor izlés szerint felújítandó
- Pár éve cserélt, dupla üvegezésű műanyag nyílászárók
- Fűtés: gázkazán és vegyes tüzelésű kazán
- Melegvíz-ellátás: villanybojler
- Tetőfedés: ...

**Fekete Csilla****+36-20-338-8028**

cs.fekete@gdn-ingatlan.hu

□□□	391968
Type	□□ - □□□□
□□	100 m ²
□□	4 m ²
□□	3 □□
□□	1475 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1974
□□	Délnyugat
Inner height 2.8 m	

