

Budapest XI. Újszerű, mennyezet hűtés-fűtéssel!**119 900 000 HUF****JELENTŐS ÁRCSÖKKENÉSSSEL MEGVÁSÁROLHATÓ INGATLAN!**
(119.900.000 Ft.-ért)

XI. kerület Albertfalván, egy gépesített és bútorozott konyhával rendelkező, délkeleti fekvésű, 65m²-es hasznos alapterületű+11m² fedett erkélyes, nappali + 2 hálósobás, újszerű lakást kínálunk megvételre!

Helyiségei:
előtér(4.22m²), közlekedő(3.25m²), tároló(1,11m²),
nappali(24.55m²), konyha(4.26m²), 2 szoba(12.67m², 9.27m²),
fürdőszoba+Wc(4.61m²), Wc(1.35m²), erkély(11m²).

A helyiségek elrendezését, méreteit lásd az ALAPRAJZON !

Műszaki tartalom részlet:

- 2019-átadott épület, három lépcsőházzal és nyolc emelettel
- mennyezet hűtés-fűtés, helyiségenkénti hőmérséklet szabályozással
- beépített konyhabútor Led világítással, kerámia főzőlappal, sütővel és páraelszívóval
- minden szobában TV, telefon és vezetékes internet vételi lehetőség
- műanyag nyílászárók, elektromos redőnyök és szúnyoghálók minden ablakon
- belső kert játszótérrel

A lakáshoz a teremgarázsban opcióként vásárolható egy autóbeálló hely, aminek az értéke 10.000.000 Ft., valamint egy saját 2m²-es tároló helyiség melynek ...

**Nyegrutz Tibor****+36-30-250-4987**

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

Érték	391876
Type	É - É
Terület	65 m ²
Épület	11 m ²
Ár	2 + 1 É
Építés	É
Építés	É
Építés	Tégla
Építés	É
Építés	É/É
Építés	Yes
Építés	No
Építés	No
Építés	2019
Építés	Délkelet
Inner height	2.6 m
Építés	35000 HUF
Duplex	No

