

Budapest XIII. ☐☐ Hollán Ernő utca**89 000 000 HUF****Eladó lakás Újlipótváros szívében – egy sarokra a Pozsonyi úttól!**

Budapest egyik legkedveltebb városrészében, Újlipótvárosban, a Pozsonyi úttól mindössze egy saroknyira kínálunk megvételre egy 61 m²-es, félemeleti, 2+1 fészobás lakást. Az ingatlan kiváló elosztású, tágas terekkel rendelkezik, és igény szerint könnyedén 3 szoba + gardrób kialakítható belőle, így remek lehetőség azoknak, akik saját ízlésükre formálnák új otthonukat.

A lakás felújítandó, ugyanakkor hatalmas potenciált rejt magában – ideális választás befektetőknek, fiatal pároknak vagy bárkinek, aki értékeli Újlipótváros különleges hangulatát.

A környék infrastruktúrája páratlan:

- Jászai Mari tér, a Duna-part és a hangulatos Pozsonyi út néhány perc sétára található
- Kiváló közlekedés, kávézók, éttermek, boltok és kulturális helyek a közelben

Otthon start lehetőség adott.

Az ingatlan tele van lehetőségekkel – egy ritka ajánlat Újlipótváros egyik legjobb részén.

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!)
K.M.

☐☐☐	391743
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	61 m ²
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1930
☐☐	Kelet
Inner height	3 m
☐☐☐☐☐	38125 HUF
Duplex	No

**Kiss Márk****+36-30-884-7891**m.kiss@gdn-ingatlan.hu

