

Budapest XVI. ☐☐ Prémium otthon**199 900 000 HUF**

CSAK NÁLUNK!
ÚJSZERŰ, NAPELEMES, FŰTHETŐ MEDENCÉS IKERHÁZ ELADÓ
SASHALOM KIEMELT RÉSZÉN – ZUGLÓ HATÁRÁN

Prémium műszaki tartalom, alacsony rezsi, kiváló lokáció – itt valóban nincs kompromisszum.

Sashalom egyik legkeresettebb, csendes kertvárosi utcájában, mindössze 100 méterre Zuglótól kínálunk megvételre egy 8 éve épült, újszerű állapotú, bruttó 139 m²-es ikerházat, 332 m²-es, gondozott telken.

Főbb paraméterek:

- Bruttó terület: 139 m²
- Telek területe: 332 m²
- Építés éve: 2017

ELRENDEZÉS

Földszint - kertkapcsolattal:

- Világos, délnyugati tájolású nappali-konyha-étkező
- Hálószoza
- Fürdőszoba WC-vel
- Előszoba, közlekedő
- Garázs közvetlenül az előszobából

A nappaliból közvetlen kijárat nyílik a teraszos kertbe, ahol egy 5×3 méteres, beépített, hőszivattyúval fűthető medence, 6 m²-es faház, valamint tűzrakóhely került kialakításra. A fűthető medence nemcsak a nyári hónapokban, hanem egész évben valódi kikapcsolódást ...

**Tromposch Edina****+36-30-220-9539**e.tromposch@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	391703
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	139 m ²
☐☐	12 m ²
☐☐	3 + 2 ☐☐
☐☐	332 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2017
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.5 m	

