

Budapest VI. ☐☐

109 000 000 HUF

Exkluzív belvárosi lakás az Andrássy úton

Budapest egyik legkiemelkedőbb részén, az Andrássy út világörökségi szakaszán kínálok megvételre egy különleges hangulatú, elegáns lakást. Az elhelyezkedés kiváló: az Oktogon és a Deák tér pár perc sétával elérhető, a környéken luxusüzletek, kulturális intézmények és kávézók találhatók, mégis nyugodt környezetet biztosít.

Az ingatlan egy 19. századi, műemléki épületben helyezkedik el, amely 2021-ben teljes körű, magas színvonalú felújításon esett át. A klasszikus építészeti elemek megőrzése mellett modern megoldások is beépítésre kerültek, többek között panorámalift és igényesen felújított közös terek.

Az 1. emeleti, 41 m²-es lakás praktikus elrendezésű, amelyhez 8 m²-es galéria és egy 2 m²-es terasz is tartozik. Az ablakok és a terasz a gondosan megújított belső udvarra néznek, így a belvárosi elhelyezkedés ellenére csendes, nyugodt életteret biztosítanak.

A lakás teljes körűen, lakberendező közreműködésével került kialakításra, prémium minőségben. A nagy belmagasság lehetővé tette egy kényelmes hálógaléria kialakítását. A műszaki felszereltség magas színvonalú: egyedileg ...

**Füredi Felícia**
+36-30-828-2621

f.furedi@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	391576
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	41 m ²
☐☐	2 m ²
☐☐	1 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1874
☐☐	Délnyugat
Inner height	4.8 m
☐☐☐☐	14 HUF
Duplex	No

