

Magyaralmás Központoz közel

51 000 000 HUF

Vh-004706. Magyaralmáson, csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában 90m2 hasznos alapterületű, részlegesen felújított családi ház 1418m2-es telekkel eladó!

A ház 1973-ban épült B30-as téglafalazattal, hagyományos (kisméretű) téglaválaszfalakkal, betonfödémrel, beton alapozással.

Az elmúlt évek során az ingatlan részleges felújításon esett át, mely magába foglalja a fűtőtestek (radiátorok) cseréjét, új, műanyag, redőnnyel ellátott nyílászárók kerültek a régié helyére, 8 cm vastag homlokzati szigeteléssel lett ellátva, a villanyhálózat 3x16 amper + ipari áram kapacitásra lett bővítetve.

A ház melegét gázkazán és vegyesüzemű kazán biztosítja, a melegvízellátásról gázbojler gondoskodik.

Elosztását tekintve 90 m2 hasznos alapterületű: előszoba/közlekedő, konyha, kamra, fürdőszoba, 2 nagyszoba és 1 kisebb szoba került kialakításra.

A ház részlegesen alápincézett.

A telek 1418 m2-es rendezett, parkosított, részben körbekerített. Található rajta több melléképület, garázs, állattartásra alkalmas épület.

Eladási ár: 51 M Ft
Használja ki az IGÉNYBE VEHETŐ ...

391564
Type
90 m ²
3
1418 m ²
Tégla
No
No
1973
Inner height 2.7 m



Kruller Petra
+36-20-583-7555
p.kruller@gdn-ingatlan.hu

