

Szeged**49 900 000 HUF**

Eladó 55 nm-es, 2 szobás + hallos lakás Szegeden, a Nyitra utcában

Szeged kedvelt, jól megközelíthető részén, a Nyitra utcában eladó egy 55 nm-es, 2 szobás + hallos, normál állapotú lakás. Az ingatlan egy 4 szintes társasház zárószintjén helyezkedik el, lift nélkül.

Az épület panel programon átesett, az ablakok akkor korszerű műanyagra lettek cserélve.

A lakás 2020-ban részleges felújításon esett át, melynek során a szobák megújultak, így világosak és jól használhatók. A konyha és a fürdőszoba eredeti állapotú, így az új tulajdonos saját igénye szerint alakíthatja tovább.

Az elrendezés praktikus: a külön nyíló szobák és a hall kényelmes életteret biztosítanak akár pároknak, akár kisebb családnak, de befektetésnek is ideális.

Az ingatlan alacsony rezsiköltségű, fenntartása gazdaságos. A környék ellátottsága kiváló: tömegközlekedés, üzletek, szolgáltatások könnyen elérhetők.

Az ingatlan rövid határidővel költözhető.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!

**Benes Kriszta****+36-70-423-2328**

k.benes@gdn-ingatlan.hu

□□□	391391
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	55 m ²
□□	4 m ²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	Yes
□□□	1983
□□	Dél
Inner height	2.6 m
□□□□	13000 HUF
Duplex	No

