

Tápióság

57 990 000 HUF

□□□

391384

Tápióságon a Kölcsey utcába , 928 m²-es körbekerített telken, újonnan épülő nettó 95,07 m² hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó.

Type

□□ - □□□□

□□

95 m²

□□

20 m²

□□

4 □□

□□

928 m²

□□

□□□□□

□□

□□

□□

Tégla

□□

□□

□□

□□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2026

□□

Délnyugat

Inner height 2.7 m

Az ingatlan 30-as Nütféderes téglafalazóelemből épült, fa földemmel.

A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 12cm Austrotherm Grafitos EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést és a melegvíz ellátást hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:3000.- Ft./m²-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m²-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- belső ajtók:35.000.- Ft./db

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábel tv kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db
- Világítás helyiségenként 1-1 db
- Kábel tv: Előkészítés

Magasabb árú ...



Horváth Péter

+36-70-606-2990

p.horvath@gdn-ingatlan.hu

