

Budapest IX. ☐☐

230 000 HUF

Kiadó, 2026. január 1-től, hosszútávra, Budapesten, a Ferenc körúton lévő, téglá építésű, belső udvarra néző lakás!

A lakás az első emeleten helyezkedik el, 3 szobából, étkezőből, főzőfülkéből és fürdőszobából áll.

A fűtést és a melegvizet gázcirkó biztosítja.
A közös költség 23 004 Ft.

A lakás részben bútorozott és gépésített, a képeken látható bútorok egy része a Tulajdonosé, egy része a jelenlegi Bérelőé.
Az ingatlan adottságaiból kifolyólag tökéletes lehet orvosi rendelőnek, vagy irodának is.
(volt már ügyvédi iroda is, jelenleg család lakta)

Mindent megtalálunk a közelben, amire szükségünk lehet!
(Pl: bolt, hentes, zöldséges, óvoda, iskola, gyógyszertár, orvosi rendelő, posta stb.)
Az ingatlan elhelyezkedése tömegközlekedés szempontjából KIVÁLÓ!
Az épület előtt megy el a 4,6-os villamos és a következő sarkon van a metrómegálló is.

Minimum bérleti idő 1 év és 3 havi kaució szükséges!
További információért forduljon Hozzám bizalommal!

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:
-ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró ügyintézése ...

☐☐☐	391165
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	81 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1910
Inner height	4 m
☐☐☐☐	23004 HUF
Duplex	No



Harmati Attila
+36-70-520-2966
a.harmati@gdn-ingatlan.hu

