

Budapest XXIII. ☐☐

95 900 000 HUF

Eladó felújított lakás Soroksáron – Lórév utca

Soroksáron, a Lórév utcában, egy 4 lakásos társasház első emeletén kínálok eladásra egy teljes körűen felújított lakást. Az ingatlan tégláig visszabontásra került, a teljes víz- és elektromos hálózat cserélve lett.

Fűtés-hűtés: modern hibrid rendszer (hőszivattyú + gáz), padlófűtéssel és mennyezeti hűtéssel a komfortos, energiatakarékos működésért.

A lakáshoz tartozik:

- önálló pincei tároló
- 1 db nyitott udvari gépkocsi-beálló (mindkettő a vételár részét képezi)

Várható befejezés: 2026. július

Ideális választás korszerű, alacsony fenntartású otthon keresőknek.

☐☐☐	391025
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	94 m <sup>2</sup>
☐☐	53 m <sup>2</sup>
☐☐	4 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2026
☐☐	Délnyugat
Inner height	3 m
☐☐☐☐	1 HUF
Duplex	No

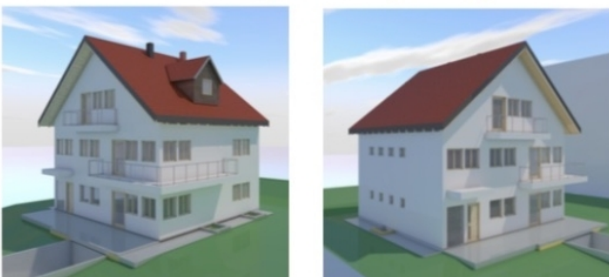


**Gecse Balázs**  
+36-70-336-9901

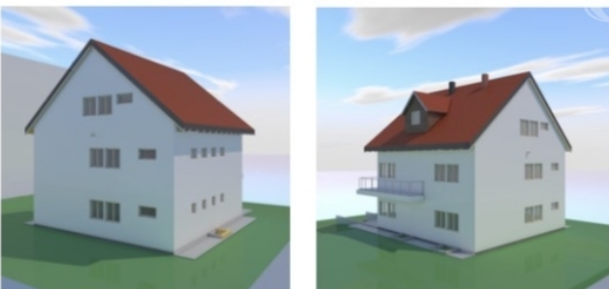
b.gecse@gdn-ingatlan.hu

☐☐

Jelenlegi kétlakásos tetőtérbeépítés nélküli állapot

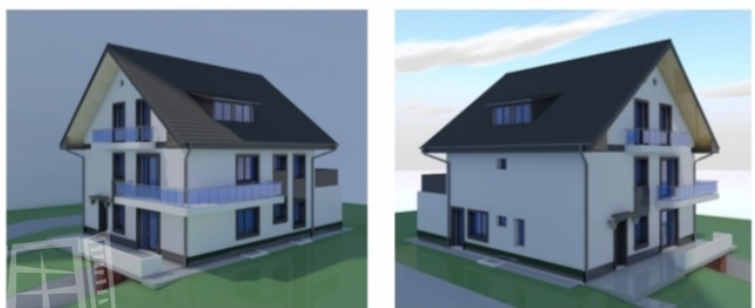


Utcafront felüli képek

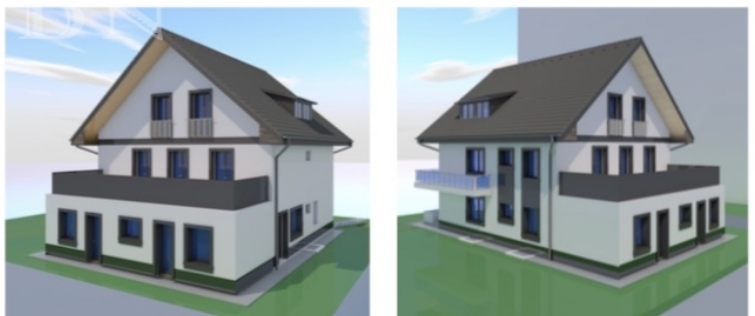


Hátsó kert felüli képek

Tervezett bővítéssel négylakásos tetőtérbeépítéses állapot



Utcafront felüli képek



Hátsó kert felüli képek